



ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE LOJA

BREVE REALIDAD HISTÓRICA DE LOJA



Fotopanorámica de Loja de antaño



BREVE REALIDAD HISTÓRICA DE LOJA

- **COLONIA:** Centro de Expedición hacia la Amazonía
- **REPÚBLICA:** Federalismo
- **Siglo XX:** Región Deprimida



DATOS DE LOJA

- **Población:** 190.976 Cantón Loja
- **Tasa de crecimiento:** 2.08

- **Población Ciudad de Loja:**

Población - Año 1950: 15.399

Población – Año 2001: 118.532

Población – Año 2009: 152.018

Evolución de la Población Urbana en la Ciudad

1950: 22.3%

2001: 67.7%

Población Parroquias Rurales: 38.958

- **Migración en la ciudad de Loja**

Año 2003: 17.854

Año 2005: 14.875



PARROQUIAS DEL CANTÓN LOJA

Parroquias Urbanas: El Sagrario, San Sebastián, Sucre y el Valle.

Parroquias Rurales: Chantaco, Chuquiribamba, El Cisne, Gualiel, Jimbilla, Malacatos, San Lucas, San Pedro de Vilcabamba, Santiago, Taquil, Vilcabamba, Yangana y Quinara.



OCUPACIÓN DEL SUELO

Límite Urbano:

Superficie Urbana: 5.186 hectáreas

- **Vacante: 63%**
- **Consolidado: 22%**
- **Proceso de consolidación: 15%**



DIAGNÓSTICO LOCAL

- El PIB de Loja con relación al país es de 1.9%
- “Loja, es un cantón productivo en cuanto a agricultura, pero a menor escala solo de ciudad, así mismo genera gran número de nuevos profesionales, pero estos no encuentran fuentes de trabajo en este lugar; tiene escasa presencia de industria, lo cual nos vuelve una ciudad consumista que es conocida y más aun si a esto le sumamos la insuficiente articulación física con el resto del país debido a las malas condiciones de las vías”
- sin embargo Loja es reconocida por la gran calidad de la educación superior, así como su modalidad abierta a la cual pertenece un gran número de estudiantes de todo el país; como por su cultura y su música; además por los lugares turísticos que posee para visitar”



MUNICIPIO ACTUAL

- Misión Municipal:

ANTES: Municipio suministrador de servicios públicos domiciliarios.

AHORA: Municipio gestor del desarrollo sustentable

Desde el año 2005:

- Participación Popular
- Planificación Integral
- Gestión Productiva
- Conservación Patrimonio Natural y Cultural



ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN LOJA

- Catastro Urbano: ejecutado: 42.855 Predios
- Catastro Rural: en ejecución: 31.863 Predios
- Plan Regulador de Loja: Ejecutado
- Plan Regulador Parroquias Rurales: Ejecutado en 9 parroquias rurales.
- Regulaciones Urbanas: Plan de Ordenamiento Territorial 2009, aprobado.



OBRA PÚBLICA

Ejecución Período 2005-2009

1.450 Obras sector urbano y rural

Plan habitacional ejecutado: 1.000 viviendas

Problema principal: Desocupación

Soluciones:

Interna: Incorporación al Plan de Desarrollo Nacional

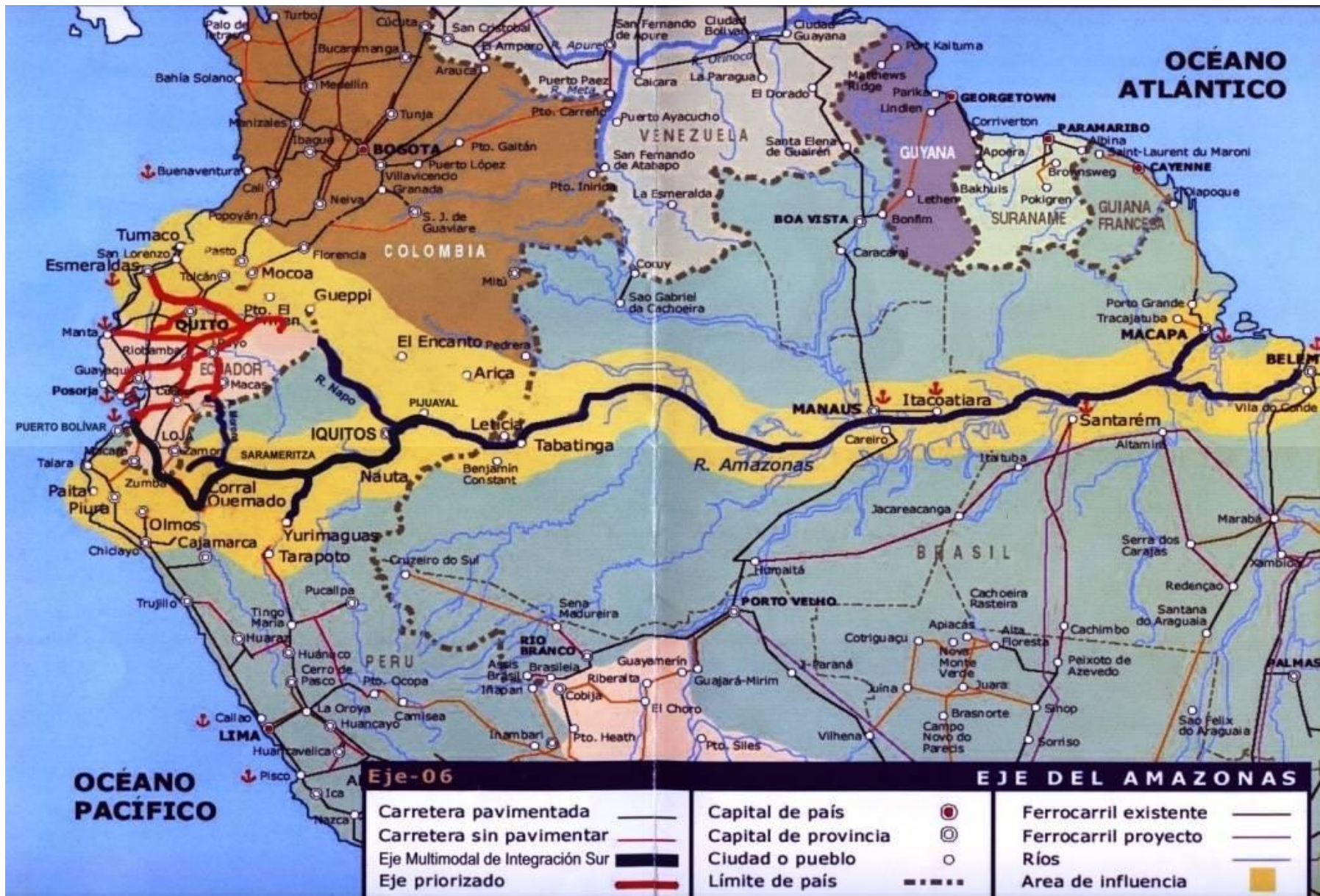
Externa: Integración con el vecino país



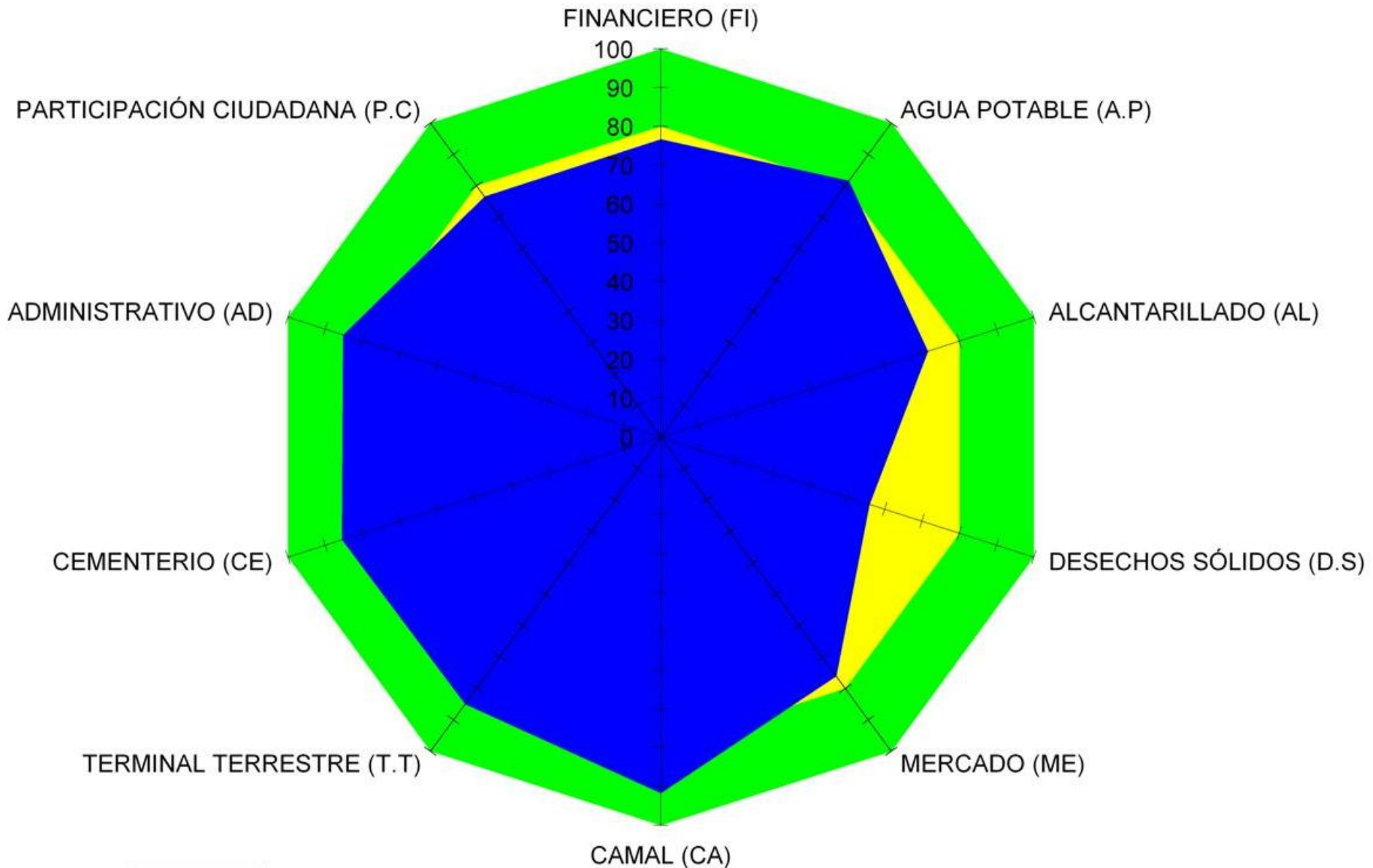
INTEGRACIÓN BINACIONAL

1. Responsabilidad política y económica del desarrollo Perú – Ecuador
2. Definición conjunta de Políticas de desarrollo Territorial de la zona fronteriza.
 - Urbana
 - Comercial
 - Turística
 - Conservación Patrimonio Natural y Cultural
 - Vial
 - Productiva
 - Poblacional
3. Convenio con Regiones, Municipios Provinciales y Distritales, Zona Norte del Perú.





EVALUACIÓN DE CAPACIDADES DE LA MUNICIPALIDAD DE LOJA POR EL BEDE





Jorge Bailón Abad
ALCALDE DE LOJA

www.municipiodeloja.gov.ec

GRACIAS

